



## ประกาศจังหวัดชัยภูมิ

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างรายการบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๓ หลัง

ด้วย จังหวัดชัยภูมิ มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง รายการ อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓ หลัง ดังรายละเอียดต่อไปนี้

### ๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่เสนอราคา

๑.๑ ผู้มีความประสงค์จะซื้อราคา สามารถติดต่อขอรับเงื่อนไขรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป โรงพยาบาลบ้านเขว้า ในวันและเวลาราชการ ตั้งแต่วันที่ ...2.3...มิ.ย...2566..... ถึง วันที่ ...2.0...ก.ค...2566..... หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข โทร. ๐-๔๔๘๙-๑๑๒๔ ต่อ ๑๖๖

๑.๒ การขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ของโรงพยาบาลบ้านเขว้าจะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมโรงพยาบาลบ้านเขว้า ตำบลบ้านเขว้า อำเภอบ้านเขว้า จังหวัดชัยภูมิ วันที่ ...2.1...ก.ค...2566...

๑.๓ ผู้ซื้อราคาสามารถเข้าดูอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ที่จะขายโดยวิธีขายทอดตลาดได้ใน วันที่ ...2.1...ก.ค...2566..... เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และยื่นเอกสารลงทะเบียนเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น.

๑.๔ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด จะทำการขายทอดตลาด ตั้งแต่เวลา ๑๑.๑๐ น. เป็นต้นไป

### ๒. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ในการขายทอดตลาด

๒.๑ การจำหน่ายพัสดุโดยใช้วิธีการขายทอดตลาดโดยการเสนอราคาด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น ผู้เสนอราคาได้ต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด และต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาประเมิน

๒.๒ ผู้ซื้อราคาต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการขายทอดตลาดในครั้งนี้อย่างผู้ดำเนินการเป็นผู้ชี้ขาด

๒.๓ ผู้ซื้อราคาจะต้องไปแสดงความจำนงลงทะเบียนเพื่อเข้าเสนอราคาและลงลายมือชื่อเป็นหลักฐาน โดยจะต้องเตรียมเอกสาร ดังนี้

- กรณีบุคคลธรรมดา

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ซื้อราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน(ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย กรณีที่ผู้ซื้อราคามอบ

อำนาจให้บุคคลอื่นลงนามใบแบบลงทะเบียนแทน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

-กรณีเป็นนิติบุคคล

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

หมายเหตุ ตามข้อ ๒.๑ หรือ ข้อ ๒.๒ กรณีมีการมอบอำนาจต้องยื่นหนังสือมอบอำนาจก่อนเข้าเสนอราคา มิฉะนั้นจะถือว่าเป็นการเข้าเสนอราคาในนามตนเองซึ่งจะเปลี่ยนชื่อภายหลังมิได้และติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายนั้นมาด้วย

๒.๔ จังหวัดชัยภูมิ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกผลการประมูลขายทอดตลาด แม้ว่าจะประกาศผู้ชนะไปแล้วก็ตาม โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะทราบ หากมีเหตุที่เชื่อว่าการประมูลราคาขายทอดตลาดได้กระทำโดยไม่สุจริต เช่น การลงทะเบียนด้วยเสนอเอกสารอันเป็นเท็จหรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของจังหวัดเป็นเด็ดขาด และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิ์อุทธรณ์หรือฟ้องรับบังคับคดีหรือเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆจากทางราชการได้

๒.๕ ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการจำหน่ายพัสดุดังกล่าว หรือใช้ให้หนึ่งผู้ใดเข้าเสนอราคาในการจำหน่ายโดยวิธีขายทอดตลาด ซึ่งตนเป็นผู้ดำเนินการเอง

### ๓. การชำระเงินและการรื้อถอน

๓.๑ ผู้สุ้ราคาได้จะต้องจ่ายเป็นเงินสดทันที เมื่อเสร็จสิ้นการประมูลโดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๓.๒ ต้องรื้อถอนตัวอาคารทั้งหมด

๓.๓ ต้องขุดเสาและฐานรากของอาคารเดิมที่อยู่ใต้ดินทั้งหมด

๓.๔ ต้องทำการขนย้ายวัสดุทั้งหมดที่ได้จากการรื้อถอนออกจากพื้นที่โรงพยาบาลบ้านเขว้า เลขที่ ๘๐๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลบ้านเขว้า อำเภอบ้านเขว้า จังหวัดชัยภูมิ และต้องปรับพื้นหน้าดินให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

๓.๕ การดำเนินการทั้งหมดต้องแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่โรงพยาบาลบ้านเขว้า จังหวัดชัยภูมิ ได้รับชำระเงินถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกาศขายทอดตลาด โดยดาวน์โหลดเอกสารตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา สามารถดูรายละเอียดได้ที่ [www.bankhwaohospital.com](http://www.bankhwaohospital.com) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข โทร. ๐ - ๔๔๘๘ - ๑๑๒๔ ต่อ ๑๖๖ ในวันเวลาราชการ

จังหวัดชัยภูมิ ถือว่าผู้เสนอราคาทุกรายได้ทราบเงื่อนไขการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างครั้งนี้ดีแล้วและยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายวชิระ บถพิบูลย์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดชัยภูมิ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ



# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ โรงพยาบาลบ้านเขว้า อำเภอบ้านเขว้า จังหวัดชัยภูมิ โทร. ๐ ๔๔๘๙ ๑๑๒๔-๖ ต่อ ๑๖๖

ที่ ชย ๐๐๓๓.๓๐๑/๒๕๖๘

วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง การประเมินราคาบ้านพักข้าราชการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

ตามที่ คำสั่งจังหวัดชัยภูมิ ที่ ๓๒๕๔ / ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการสอบหาข้อเท็จจริง คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สิน และคณะกรรมการจำหน่ายพัสดุ โรงพยาบาลบ้านเขว้า โดยคณะกรรมการประเมินทรัพย์สิน ผู้มีนามข้างท้ายนี้ได้ทำการประเมินราคาจากวัสดุคงเหลือ ตามสภาพที่สามารถใช้ประโยชน์ได้จากการรื้อถอนบ้านพัก จำนวน ๓ หลัง ที่โรงพยาบาลบ้านเขว้า อำเภอบ้านเขว้า จังหวัดชัยภูมิ ตามรายละเอียดดังนี้

## ๑. บ้านพักข้าราชการ (หลังลำดับที่ ๑๘)

- ๑.๑ วงกบและบานประตูไม้ ๙ ชุด จำนวนชุดละ ๑๐๐ บาท เป็นเงิน ๙๐๐ บาท
- ๑.๒ วงกบและบานหน้าต่างไม้ ๒๐ ชุด จำนวนชุดละ ๓๐๐ บาท เป็นเงิน ๖,๐๐๐ บาท
- ๑.๓ เหล็ก C ๔ นิ้ว จำนวน ๓๑๘ เมตร ละ ๗๐ บาท เป็นเงิน ๒๒,๒๖๐ บาท
- ๑.๔ เหล็กกล่อง ๕ นิ้ว จำนวน ๒๔ เมตร ละ ๑๕๐ บาท เป็นเงิน ๓,๖๔๘ บาท
- ๑.๕ ไม้พื้นเนื้อแข็ง 1x6 จำนวน ๑๘๐ เมตร ละ ๑๔๐ บาท เป็นเงิน ๒๕,๒๐๐ บาท
- ๑.๖ กาวไม้เนื้อแข็ง 1½ x6 จำนวน ๗๒ เมตร ละ ๑๖๐ บาท เป็นเงิน ๑๑,๕๒๐ บาท
- ๑.๗ แม่บันไดเนื้อแข็ง 2x10 จำนวน ๘ เมตร ละ ๙๐ บาท เป็นเงิน ๗๒๐ บาท
- ๑.๘ ไม้ลูกนอนบันไดเนื้อแข็ง 1½ x10 จำนวน ๑๒ เมตร ละ ๑๒๐ บาท เป็นเงิน ๑,๔๔๐ บาท
- ๑.๙ คานไม้เนื้อแข็ง 1½ x10 จำนวน ๑๒ เมตร ละ ๑๖๐ บาท เป็นเงิน ๓๒๐ บาท
- ๑.๑๐ ไม้พื้นเนื้อแข็ง 1x4 จำนวน ๘ เมตร ละ ๑๕๐ บาท เป็นเงิน ๑,๒๐๐ บาท

รวมเป็นเงิน ๗๓,๒๐๘.-บาท (เจ็ดหมื่นสามพันสองร้อยแปดบาทถ้วน)

## ๒. บ้านพักข้าราชการ (หลังลำดับที่ ๑๙)

- ๑.๑ วงกบและบานประตูไม้ ๙ ชุด จำนวนชุดละ ๑๐๐ บาท เป็นเงิน ๙๐๐ บาท
- ๑.๒ วงกบและบานหน้าต่างไม้ ๒๐ ชุด จำนวนชุดละ ๓๐๐ บาท เป็นเงิน ๖,๐๐๐ บาท
- ๑.๓ เหล็ก C ๔ นิ้ว จำนวน ๓๑๘ เมตร ละ ๗๐ บาท เป็นเงิน ๒๒,๒๖๐ บาท
- ๑.๔ ไม้พื้นเนื้อแข็ง 1x6 จำนวน ๑๘๐ เมตร ละ ๑๔๐ บาท เป็นเงิน ๒๕,๒๐๐ บาท
- ๑.๕ กาวไม้เนื้อแข็ง 1½ x6 จำนวน ๗๒ เมตร ละ ๑๖๐ บาท เป็นเงิน ๑๑,๕๒๐ บาท
- ๑.๖ แม่บันไดเนื้อแข็ง 2x10 จำนวน ๘ เมตร ละ ๙๐ บาท เป็นเงิน ๗๒๐ บาท
- ๑.๗ ไม้ลูกนอนบันไดเนื้อแข็ง 1½ x10 จำนวน ๑๒ เมตร ละ ๑๒๐ บาท เป็นเงิน ๑,๔๔๐ บาท
- ๑.๘ คานไม้เนื้อแข็ง 1½ x10 จำนวน ๑๒ เมตร ละ ๑๖๐ บาท เป็นเงิน ๓๒๐ บาท
- ๑.๙ ไม้พื้นเนื้อแข็ง 1x4 จำนวน ๘ เมตร ละ ๑๕๐ บาท เป็นเงิน ๑,๒๐๐ บาท

รวมเป็นเงิน ๖๙,๕๖๐.-บาท (หกหมื่นเก้าพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

/๓. อาคาร...

๓. บ้านพักข้าราชการ (หลังลำดับที่)

- ๑.๑ วงกบและบานประตูไม้ ๙ ชุด จำนวนชุดละ ๑๐๐ บาท เป็นเงิน ๙๐๐ บาท
- ๑.๒ วงกบและบานหน้าต่างไม้ ๒๐ ชุด จำนวนชุดละ ๓๐๐ บาท เป็นเงิน ๖,๐๐๐ บาท
- ๑.๓ เหล็ก C ๔ นิ้ว จำนวน ๓๑๘ เมตรๆ ละ ๗๐ บาท เป็นเงิน ๒๒,๒๖๐ บาท
- ๑.๔ ไม้พื้นเนื้อแข็ง 1x6 จำนวน ๑๘๐ เมตรๆ ละ ๑๔๐ บาท เป็นเงิน ๒๕,๒๐๐ บาท
- ๑.๕ กาวไม้เนื้อแข็ง 1½ x6 จำนวน ๗๒ เมตรๆ ละ ๑๖๐ บาท เป็นเงิน ๑๑,๕๒๐ บาท
- ๑.๖ แม่บันไดเนื้อแข็ง 2x10 จำนวน ๘ เมตรๆ ละ ๙๐ บาท เป็นเงิน ๗๒๐ บาท
- ๑.๗ ไม้ลูกนอนบันไดเนื้อแข็ง 1½ x10 จำนวน ๑๒ เมตรๆ ละ ๑๒๐ บาท เป็นเงิน ๑,๔๔๐ บาท
- ๑.๘ คานไม้เนื้อแข็ง 1½ x10 จำนวน ๑๒ เมตรๆ ละ ๑๖๐ บาท เป็นเงิน ๓๒๐ บาท
- ๑.๙ ไม้พื้นเนื้อแข็ง 1x4 จำนวน ๘ เมตรๆ ละ ๑๕๐ บาท เป็นเงิน ๑,๒๐๐ บาท

รวมเป็นเงิน ๖๙,๕๖๐.-บาท (หกหมื่นเก้าพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

รวมรายการที่ ๑ ถึง ๓ เป็นเงิน ๒๑๒,๓๒๘.-บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นสองพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

หักค่ารั้นถอน + ชนทิ้ง (เหมารวม)

เป็นเงิน ๑๖๘,๐๐๐.-บาท

คงเหลือราคาประเมินรวมเป็นเงินทั้งสิ้น

๔๔,๓๒๘.- บาท

(สี่หมื่นสี่พันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

คณะกรรมการจึงพร้อมกันลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ



ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบ้านเขว้า

ประธานกรรมการ

(นายวัชรพงษ์ กระบี่ศรี)

ลงชื่อ

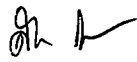


ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

กรรมการ

(นายสันกฤต ทรัพย์ประดิษฐ์)

ลงชื่อ



ตำแหน่ง นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

กรรมการ

(นายสราวุธ ชมศรี)

## บันทึกของคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สิน

เขียนที่ โรงพยาบาลบ้านเขว้า

วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

ตามคำสั่งจังหวัดชัยภูมิที่ ๓๒๕๔ / ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๖ แต่งตั้งให้ผู้มีรายชื่อ  
ท้ายบันทึกนี้ เป็นคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สิน พัสตุที่ชำรุดเสื่อมสภาพนั้น

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สิน ได้ดำเนินการตรวจสอบพัสดุดังกล่าวข้างต้นเสร็จ  
เรียบร้อยแล้ว ในวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๖ พบว่าเสื่อมสภาพเนื่องมาจากการใช้งานปกติ ไม่จำเป็นต้องใช้  
ในรายการต่อไป และมีจำนวนถูกต้องครบถ้วน สรุปราคาประเมินทรัพย์สิน ดังนี้

๑. อาคารบ้านพักข้าราชการ ๗-๘ จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๑๗,๒๐๘.๐๐ บาท

๒. อาคารบ้านพักข้าราชการ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๑๓,๕๖๐.๐๐ บาท

๓. อาคารบ้านพักข้าราชการ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง ราคาประเมิน ๑๓,๕๖๐.๐๐ บาท

ราคาประเมิน จำนวน ๓ หลัง รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๔,๓๒๘.- บาท (สี่หมื่นสี่พันสามร้อยยี่สิบ-  
แปดบาทถ้วน) ตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้

จึงได้พร้อมกันลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ  
(นายวัชรพงษ์ กระจ่างศรี)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ  
(นายสันกฤต ทรัพย์ประดิษฐ์)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ  
(นายสรารุช ชมศรี)